



C'est avec cette vision dynamique, porteuse de nouveaux projets urbanistiques, que la Municipalité vous informera des grands travaux à venir qui donneront un nouveau visage à notre cité.

Mieux qu'un slogan, «**Renens en mouvement**» symbolise l'engagement des autorités communales à accompagner, par une information claire, précise, complète et évolutive, les nombreuses constructions et infrastructures qui ne vont pas manquer de sortir de terre durant ces dix prochaines années.

Ces changements représentent une chance unique pour Renens de préparer son avenir. La volonté de la Municipalité est d'informer sur ces évolutions et d'accompagner les habitants, les usagers, les entreprises et les commerces de la place pendant ces transformations.

La Municipalité lance, aujourd'hui déjà, une campagne d'information pour le moment sur le site internet www.renens.ch/enmouvement et par le biais d'articles, photos et interviews dans le journal « Carrefour Info Renens ».

Ces deux moyens de communication seront le fil conducteur à l'avenir et, selon les situations, d'autres moyens seront utilisés.

Comme tout organisme vivant, une cité évolue avec son temps. Après l'inauguration de la nouvelle «Place du Marché» et de ses abords qui ont insufflé une nouvelle vitalité appréciée au centre-ville, de nombreux nouveaux projets entreront prochainement dans une phase de réalisation. Ceux-ci visent à développer l'attractivité de Renens en apportant des améliorations notables en termes de logements, d'emplois, d'espaces publics et de mobilité. Certains d'entre eux auront des incidences sur les habitudes de plusieurs de nos concitoyens, notamment en matière de circulation et de déplacement.

Avec «**Renens en mouvement**», vous aurez un maximum d'informations utiles, à même de faciliter vos activités quotidiennes et pour vous rendre la ville la plus facile possible! »

La Municipalité

Au verso, découvrez les grands chantiers qui nous attendent tout au long de ces dix prochaines années.

Chaque chantier vous sera présenté avec son identité graphique au fur et à mesure de son avancement.

Un détail du chantier de la mise en double sens de l'avenue du 14-Avril se trouve en page 4.

Deux questions à l'urbaniste communal, Martin Hofstetter

» *Quel est votre rôle dans ces futurs grands chantiers?*

Le rôle d'un service de l'urbanisme est de respecter le cadre légal, depuis l'élaboration d'un projet jusqu'à l'obtention du permis de construire. Outre les aspects juridiques, notre travail porte sur l'aménagement des espaces publics et privés, sur l'organisation du bâti et l'intégration des activités économiques. Nous estimons également les impacts des différents projets sur les équipements publics et sur la mobilité. Nous anticipons par conséquent la morphologie future de la ville pour prévoir dès aujourd'hui les infrastructures utiles au bon fonctionnement de demain.

Nous avons donc une position centrale dans tous les processus et devons collaborer au quotidien avec tous les acteurs, souvent privés, de façon ouverte et participative.

» *Avec tous ces chantiers, comment sera la ville de demain?*

Les changements qui touchent Renens ont déjà débuté avec le réaménagement

de la Place du Marché et du centre-ville. Ils représentent une immense opportunité de développement mais c'est également une immense responsabilité. Comme de nombreuses autres villes, nous nous attaquons à la mise en valeur des zones délaissées. Cette mise en valeur ne doit pas signifier une densification extrême; elle doit également permettre d'améliorer les équipements collectifs pour tous les habitants avec la création de structures scolaires, sociales, sportives, culturelles et récréatives.

Le Renens du XXI^{ème} siècle sera donc une ville connectée au reste de la Suisse, possédant suffisamment de logements, d'espaces publics et de lieux culturels. Economiquement parlant, des places de travail de qualité et représentatives du savoir-faire général constitueront le tissu économique. D'un statut de banlieue de Lausanne, Renens deviendra un vrai chef-lieu de district! »



Une nouvelle gare

**Plan de quartier «Gare-Sud»
Séance d'information publique**

Mardi 20 novembre 2012 à 19h30

Buvette de la Salle de spectacles à Renens

Les deux nouveaux bâtiments prévus de part et d'autre de la gare accompagnent et complètent le projet d'ensemble de la gare avec tous ses changements (**quais élargis, nouveaux accès, passerelle «Rayon vert», ...**).

Le plan de quartier fixe le cadre légal et permettra à un concours d'architecture de préciser les constructions.

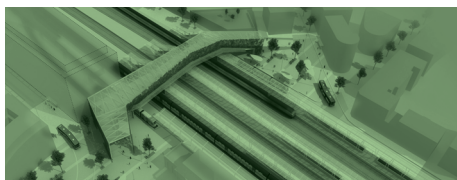
Des membres de la Municipalité, du Service de l'urbanisme et des représentants des propriétaires seront présents pour répondre à toutes vos questions.

Venez nombreux vous renseigner! »



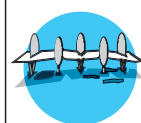
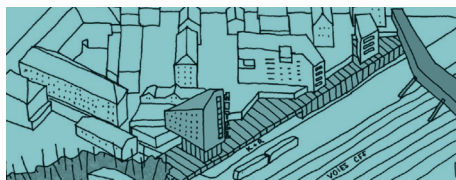
12 | Rayon vert

Affectation principale
espace public
Etat de la planification élaboration
Réalisation prévue 2015-2019



14 | Pont-Bleu – Terminus

Habitants + Emplois 500
Affectation principale mixte
Etat de la planification
étude préliminaire
Réalisation prévue 2018-2022



00 | Cœur de ville

Affectation principale mixte
Etat réalisé
Réalisation 2005-2011



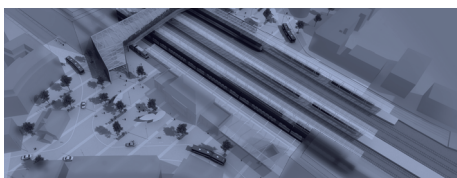
06 | Gare CFF

Etat de planification élaboration
Réalisation 2014-2019



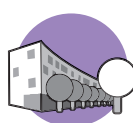
13 | Gare-Sud

Habitants + Emplois 800
Affectation principale activité
Etat de la planification
examen préalable
Réalisation prévue 2015-2020



15 | tl prolongement ligne 25

Renens-Gare - Bourdonnette -
Pully-Gare
Etat de planification
enquête publique
Mise en service 2014



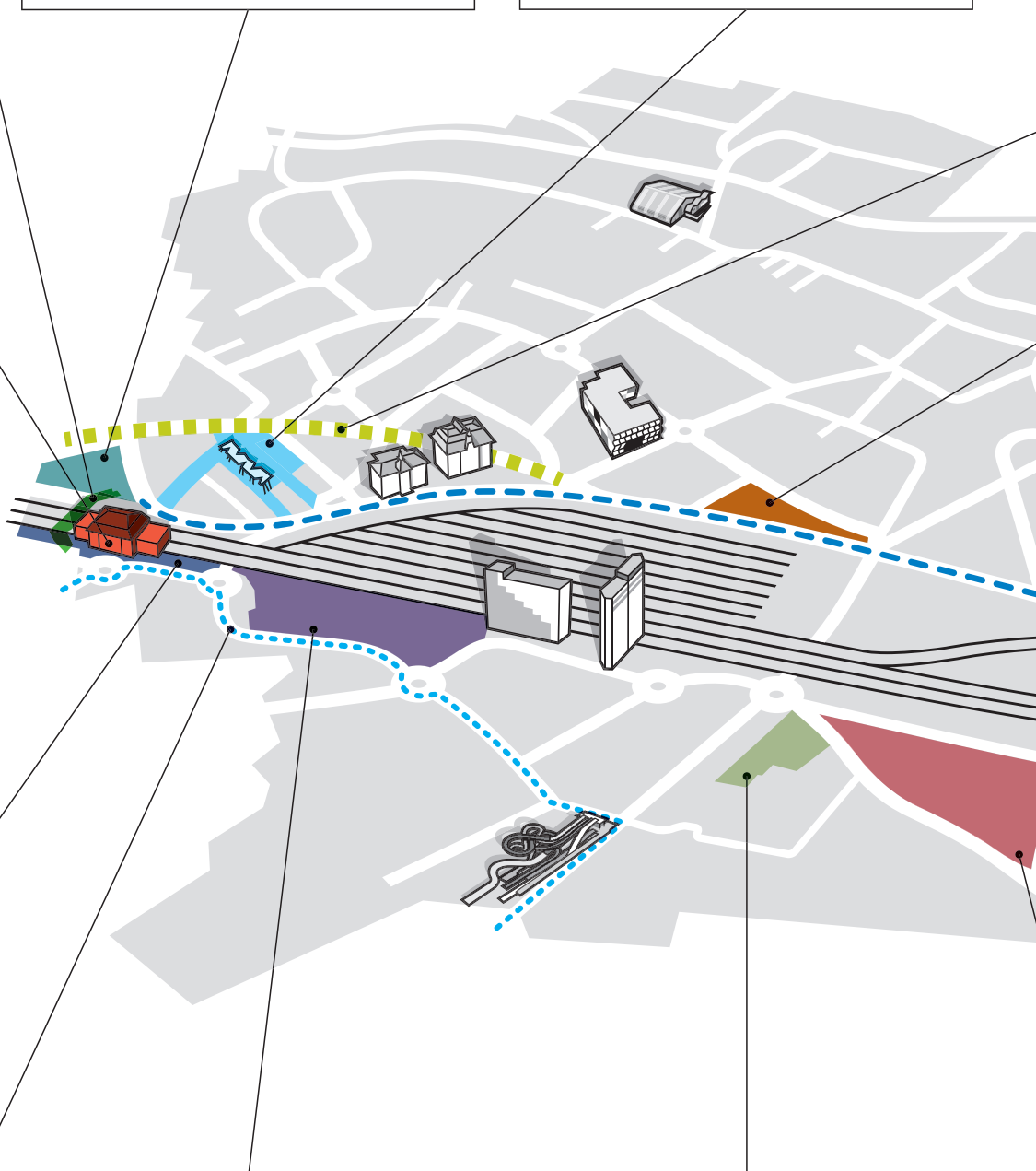
08 | Entrepôts

Habitants + Emplois 1600
Affectation principale mixte
Etat de la planification élaboration
Réalisation prévue 2015-2018



02 | Collège du Censuy

Affectation principale
Scolaire et sportif
Etat enquête publique
Réalisation prévue 2013-2015



Renens en mouve»ent

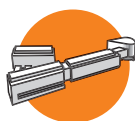
Etat janvier 2013

» 2 | Renens en mouvement



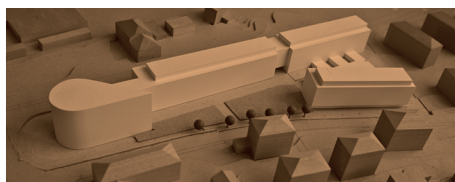
03 | Avenue du 14-Avril

Etat de la planification
enquête publique
Réalisation prévue 2014-2015



01 | La Croisée

Habitants + Emplois 500
Affectation principale logement
Etat de la planification permis
de construire octroyé
Réalisation prévue 2013-2015



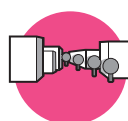
10 | Demain Florissant

Habitants + Emplois 400
Affectation principale logement
Etat de la planification élaboration
Réalisation prévue 2015-2018



05 | Tram Renens-Flon

Etat de la planification
enquête publique
Réalisation prévue 2014-2018



11 | Malley-Gare

Habitants + Emplois 600
Affectation principale mixte
Etat de la planification élaboration
Réalisation prévue 2015-2018



04 | Chêne

Habitants + Emplois 500
Affectation principale logement
Etat de la planification avant-projet
Réalisation prévue 2014-2017



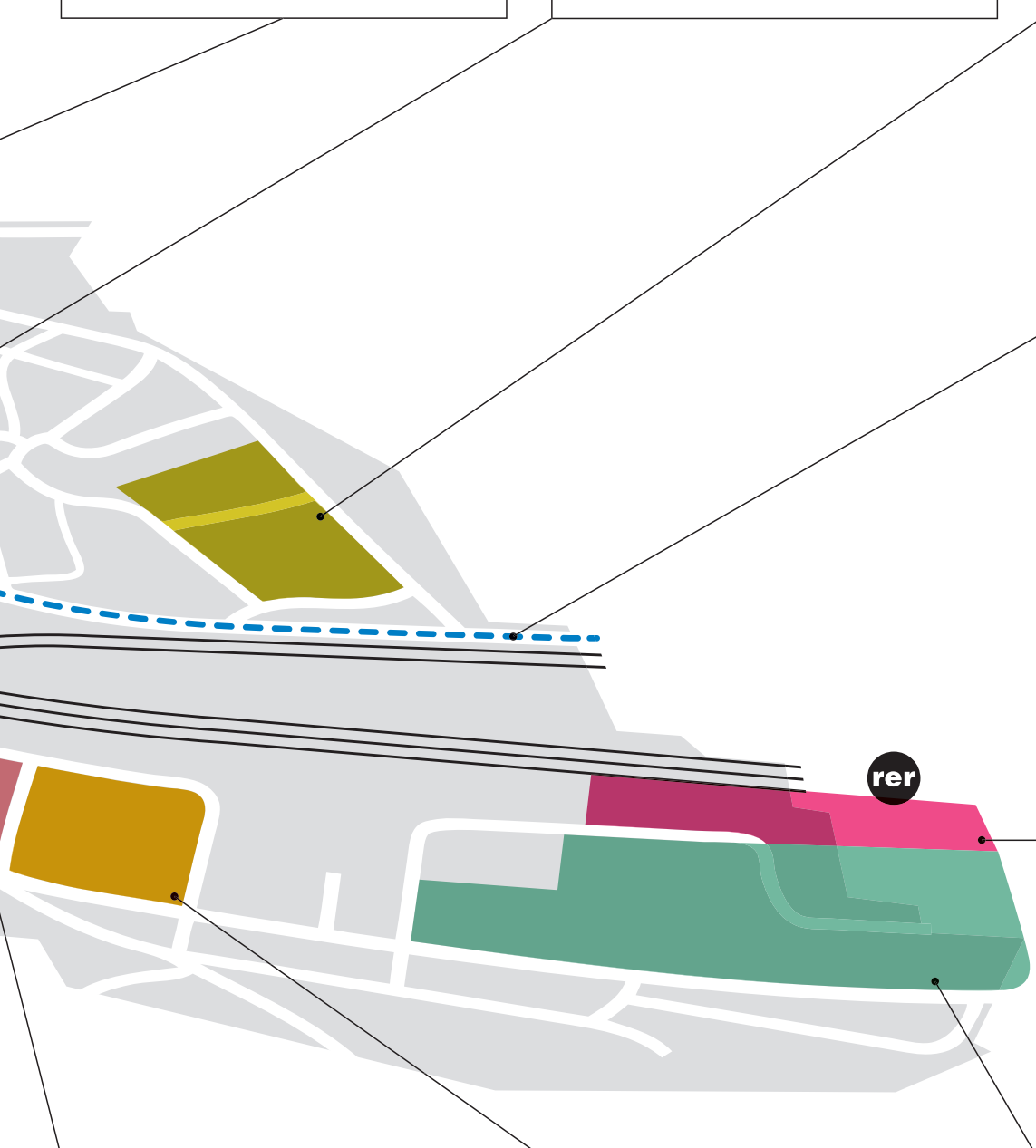
07 | Kodak

Habitants + Emplois 800
Affectation principale mixte
Etat de la planification avant-projet
Réalisation prévue 2015-2017



09 | Malley-Centre

Habitants + Emplois 1700
Affectation principale mixte
Etat de la planification élaboration
Réalisation prévue 2015-2018





La mise à double-sens de l'avenue du 14-Avril

L'un des premiers grands chantiers au niveau des infrastructures sera la mise en double sens de l'avenue du 14-Avril. L'occasion de faire un rappel de ce projet qui va fluidifier la circulation à Renens. Les points de vue des bureaux Paysagegestion et Architrám, respectivement concepteur du projet et planificateur, et du bureau de l'urbanisme de la Ville sont livrés ci-dessous.

Historique

La ville de Renens s'est développée autour de la gare à partir du début du siècle passé. Très rapidement, les voies CFF ont séparé ce qui était d'abord un village puis une ville. La seconde coupure, tout aussi radicale et qui a structuré durablement Renens, est la création de l'avenue du 14-Avril, route cantonale inaugurée en 1979.

A la fin des années 60 et jusqu'au milieu des années 70, les voies de circulation ont été étudiées pour permettre à la voiture de circuler le plus facilement possible, avec comme objectif une fluidité maximale. L'avenue du 14-Avril est clairement un axe de desserte. Elle traverse Renens d'est en ouest et deux passages sous voies sont réalisés, un au centre et un à proximité de la Salle de spectacles. Le centre-ville de Renens est considéré comme un immense rond-point ou comme un petit périphérique.

Au fil des années, avec le développement urbanistique que connaît Renens, ces deux coupures se sont accentuées.

Afin d'améliorer la situation, la Municipalité a étudié depuis de nombreuses années la mise à double sens du 14-Avril. L'arrivée du tram rend nécessaire cette réalisation dans la mesure où la rue de Lausanne sera fermée à la circulation.



L'avenue du 14-Avril dans les années 80



Le mail du 14-Avril

Mail, nom masc. (prononcé 'maj' comme maille)

À l'origine (1636), un maillet de bois à long manche avec lequel on pousse une boule de bois dans un jeu. Par extension le jeu lui-même: une partie de mail.

Plus tard, le lieu où l'on joue à ce jeu, généralement une allée ombragée.

Depuis, en urbanisme, le mot a pris le sens d'une promenade publique, une allée ou un cours planté d'arbres, à l'exemple du mail du 14-Avril.

Récemment, l'informatique a donné un nouveau sens au mot qui est la contraction de electronic message: e-mail, puis mail tout cours, prononcé à l'anglaise ('mél'), courriel en néo-français. »

L'évolution

Les évolutions sont multiples mais elles rentrent en adéquation avec une vision globale pour le Renens de demain. La mise à double sens de l'avenue du 14-Avril concrétisera de la manière la plus parlante ce nouvel état d'esprit initié avec la requalification du centre de Renens.

La réalisation du Mail du 14-Avril (voir encadré) effacera la coupure que représentait cet axe jusqu'ici. Le centre-ville se trouve ainsi élargi, les deux «rives» de la route pouvant être reliées.

Côté circulation, le double sens permettra une optimisation des flux de voitures et un meilleur accès au centre-ville depuis le nord. Cela facilitera en outre l'accès aux parkings et aux commerces et améliorera l'axe Poste-Gare au niveau de la mobilité douce.

Les travaux sur le futur boulevard du 14-Avril devraient débuter en 2014 et durer deux ans. Les coûts sont devisés à 2,5 mios de francs, non compris les canalisations et autres infrastructures souterraines. La participation cantonale à ce montant n'est pas encore définie à ce jour.

Il s'agit d'une première information. Il est bien entendu que d'autres suivront, de plus en plus précises, en fonction de leur actualité. »



L'avenue du 14-Avril telle qu'elle se présentera une fois mise en double sens. En haut, vue depuis l'est et en bas, vue depuis l'ouest.



Les images de synthèse et photomontages présentés dans ce supplément pourraient être modifiés au fur et à mesure de l'avancement des études.